

ДОГОВОР № ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО МЕСТА ХРАНЕНИЯ

г. Пермь

« » 20 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Смарт Сторедж», именуемое в дальнейшем «Компания», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили Договор предоставления индивидуального места хранения (далее по тексту - «Договор») о нижеследующем:

- 1.1. Компания предоставляет, а Пользователь принимает во временное пользование на возмездной основе индивидуальное Место хранения (далее по тексту – «Место хранения») в специально оборудованном нежилом помещении, расположенном по адресу: ул. Крупской, д. 5а, г. Пермь (далее по тексту – «Центр хранения»), принадлежащем Компании на основании Договора аренды от 01.09.12014 г. № 01-09/2014 с Пермским краевым государственным унитарным предприятием «Дирекция по управлению активами Пермского края».
- 1.2. Передаваемое Пользователю Место хранения расположено на 2 (втором) этаже Центра хранения, площадь Места хранения – _____ кв.м., размеры (ширина*глубина*высота) - _____, номер Места хранения – _____.
- 1.3. Место хранения передается Пользователю для хранения любого имущества Пользователя (далее по тексту – «Предмет хранения»), за исключением имущества, указанного в Разделе 1 Стандартных условий предоставления индивидуального места хранения ООО «Смарт Сторедж» (Приложение № 1 к настоящему Договору).
- 1.4. В соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий Договор является договором присоединения к Стандартным условиям предоставления индивидуального Места хранения ООО «Смарт Сторедж» (далее по тексту – «Стандартные условия»), которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора и обязательны для обеих Сторон.
- 1.5. Описание предметов хранения, принадлежащих Пользователю, Сторонами Договора не составляется, Компания ответственность за несохранность (утрата, повреждение, недостача) Предмета хранения, находящегося в Месте хранения, не несет.
- 1.6. Датой начала использования Места хранения является дата подписания Акта приема-передачи Места хранения (Приложение № 2 к настоящему Договору) « » 20 г.
- 1.7. Срок пользования Местом хранения (срок действия Договора): с _____ 20 г. по _____ 20 г.
- 1.8. Размер ежемесячной платы за использование Места хранения указан на интернет-сайте Компании: <http://www.sp159.ru> (размер ежемесячной платы на момент заключения настоящего Договора составляет 940 (Девятьсот сорок рублей) 00 копеек за 1 (Один) квадратный метр. Плата за использование индивидуального Места хранения НДС не облагается в связи с применением Компанией упрощенной системы налогообложения (гл. 26.2 НК РФ).
- 1.9. Оплата за Место хранения производится Пользователем ежемесячно в порядке предварительной оплаты путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Компании, указанный в п. 1.19 настоящего Договора или в кассу Компании наличными денежными средствами. Сроки оплаты указаны в Стандартных условиях.
- 1.10. Обязательство Пользователя по внесению ежемесячной платы считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Компании или внесения денежных средств на расчетный счет Компании.
- 1.11. Пользователь обязуется внести депозит в размере платы за использование индивидуального Места хранения за 1 (Один) месяц в соответствии с действующими тарифами, указанными на интернет-сайте Компании, в порядке, предусмотренном Стандартными условиями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.12. Компания передает Место хранения Пользователю на основании Акта приема-передачи Места хранения (Приложение № 2 к настоящему Договору). По окончании срока пользования местом хранения Пользователь также по Акту приема-передачи возвращает Место хранения Компании в том же состоянии, в котором оно было принято.
- 1.13. Стороны принимают на себя обязательства и несут ответственность в соответствии со Стандартными условиями.

Компания _____

Пользователь _____

- 1.14. Заключая настоящий Договор, Пользователь подтверждает, что он ознакомился и выразил свое согласие со Стандартными условиями. Компания вправе вносить изменения в Стандартные условия в одностороннем порядке, предварительно письменно уведомив Пользователя. Измененные Стандартные условия размещаются на интернет-сайте <http://www.sp159.ru>.
- 1.15. Любые изменения Стандартных условий распространяются на всех Пользователей, присоединившихся к ним, в том числе присоединившихся к Стандартным условиям ранее дня принятия изменений.
- 1.16. Стороны вправе отказаться от исполнения Договора, предварительно уведомив другую Сторону не позднее, чем за 7 (Семь) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.
- 1.17. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами.
- 1.18. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 1.19. Реквизиты и подписи Сторон:

Компания

Пользователь

Общество с ограниченной ответственностью
 «Смарт Сторедж» (ООО «Смарт Сторедж»)
 ОГРН 1145958042174
 ИНН/КПП 5903998685/590301001
 Адрес местонахождения: ул. Мильчакова, д. 11,
 кв. 63, г. Пермь, Россия, 614094
 Почтовый адрес: ул. Крупской, д. 5а, г. Пермь,
 Россия 614060
 Телефон: + 7 (342) 270 04 05
 + 7 965 555 32 22
 E-mail: sp159@inbox.ru
www.sp159.ru
 Расчетный счет 40702810800000006521
 в ОАО АКБ «УРАЛ ФД»
 БИК 045773790
 Корсчет 30101810800000000790

Адрес местонахождения:

Телефон:

E-mail:

_____()
 М.П.

_____()

Приложение № 2 к Договору
предоставления индивидуального
Места хранения от 20 г.
№

АКТ приема-передачи Места хранения

г. Пермь

« » 20 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Смарт Сторедж», именуемое в дальнейшем «Компания», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и именуемое в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- 1.20. В соответствии с условиями Договора предоставления индивидуального Места хранения от 20 г. № _____, заключенного Сторонами в г. Пермь, Компания предоставила, а Пользователь принял в пользование Место хранения, расположенное на 2 (втором) этаже Центра хранения (ул. Крупской, д. 5а, г. Пермь), площадь Места хранения – _____ кв.м., размеры (ширина*глубина*высота) - _____, номер Места хранения – _____.
1. Место хранения предоставлено Компанией Пользователю в состоянии, позволяющем использовать Место хранения по назначению. В Месте хранения имеются в исправном состоянии (без недостатков и повреждений): стены сделаны из железобетона, потолок сделан из железобетона, дверь в месте хранения изготовлена из профильного стального листа.
 2. Исправность замка и ключа от Места хранения проверены Пользователем самостоятельно, непосредственно перед составлением настоящего Акта.
 3. Претензий по техническому состоянию предоставленного в пользование индивидуального Места хранения со стороны Пользователя к Компании не имеется.
 4. Пользователь передал Компании денежные средства обеспечительного депозита в размере: (_____) рублей 00коп.
 5. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Компания

Пользователь

Общество с ограниченной ответственностью
«Смарт Сторедж» (ООО «Смарт Сторедж»)
ОГРН 1145958042174
ИНН/КПП 5903998685/590301001
Адрес местонахождения: ул. Мильчакова, д. 11,
кв. 63, г. Пермь, Россия, 614094
Почтовый адрес: ул. Крупской, д. 5а, г. Пермь,
Россия 614060
Телефон: + 7 (342) 270 04 05
+ 7 965 555 32 22
E-mail: sp159@inbox.ru
www.sp159.ru
Расчетный счет 40702810800000006521 в
ОАО АКБ «УРАЛ ФД»
БИК 045773790
Корсчет 30101810800000000790

Адрес местонахождения:

Телефон:

E-mail:

_____()
М.П.

_____()